

Хмельницька область

ПОЛІТИЧНА ПАРТІЯ «ЗА КОНКРЕТНІ СПРАВИ»

Політична партія «За конкретні справи» (<https://www.spravy.org.ua/>) є однією з провідних політичних сил, що діє на території Хмельницької області.

Дана партія була створена народним депутатом **О.Герогою** під час його першої каденції у Верховній Раді напередодні позачергових виборів у Верховну Раду 2014 року для підтримки О.Гереги під час виборчого процесу на окрузі № 192 (*Городоцький, Дунаєвецький, Чемеровецький, Ярмолинецький райони*) та подальшої участі у місцевих виборах 2015 року.

Співголови партії:



ГЕРЕГА ОЛЕКСАНДР ВОЛОДИМИРОВИЧ, 27.06.1967 р.н., уродженець та зареєстрований в м. Городок Хмельницької області по вул. Шевченка, буд. 56, кв. 7, фактично проживає в м.Київ. Мобільний номер: +38(050)310-00-60. *Народний депутат України VII та VIII скликання (діючий).* Голова ТОВ «Епіцентр К» та «Нова лінія». Перебуває у шлюбі з Галиною Герогою, яка займала посаду секретаря Київради.



ГЕРЕГА ГАЛИНА ФЕДОРІВНА, 09.08.1959 р.н., уродженка с. Глинець Яворивського району Львівської області, зареєстрована в м. Київ по просп. Героїв Сталінграда, буд.12 Г кв.73. Займала посаду секретаря Київради по питанням торгівля підприємства громадського харчування та послуг. З 2012 по 2014 рр. виконувала обов'язки Київського голови, після відставки Черновецького Л.М. Була депутатом Київради V та VI скликань від фракції «Громадянський актив Києва». Співвласниця мережі будівельних магазинів «Епіцентр». Займає 26-е місце у списку Форбс, сума її капіталу складає 395 млн. дол. США.



ПОВОРОЗНИК ВОЛОДИМИР ВАСИЛЬОВИЧ, 15.07.1951 р.н., уродженець с.Слобода-Болехівська, Долинського району, Івано-Франківської області, зареєстрований в м. Городок Хмельницької області по вул. Індустріальна, 4А.

Секретар політичної партії «За конкретні справи», депутат Хмельницької обласної ради, пенсіонер, в минулому Городоцький міський голова.

Першочерговим завданням партії було поширення своєї діяльності та зайняття всіх місцевих владних і виборних посад своїми членами у базовому окрузі О.Гереги, куди входять *Городоцький, Дунаєвецький, Чемеровецький, Ярмолинецький райони Хмельницької області*. На даний час у цих районах

завдання виконане: більшість у місцевих радах всіх рівнів, громадах складають депутати від партії «За конкретні справи», місцеві посадовці також належать до даної політсили.

З часу виборів у 2014 році партія «За конкретні справи» **постійно працювала і працює над розширенням свого електорального поля на територію всієї області:**

- під час позачергових виборів до Верховної Ради України 2014 року перемогу на ОВО № 189 (місто **Нетішин, Білогірський, Ізяславський, Красилівський, Теофіпольський райони**) здобув Шинькович Андрій, політтехнолог О.Гереги під час його перших виборів до Верховної Ради у 2012 році. На даний час А.Шинькович є **головою Хмельницької обласної партії БПП «Солідарність»** та залишається повністю підконтрольним О.Герезі.



ШИНЬКОВИЧ АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ, 02.03.1976 р.н., уродженець м.Вінниця, з 2005 року проживає в м.Київ. **Народний депутат Верховної Ради VIII скликання**, член фракції «Блок П.Порошенка», до обрання займав посаду заступника голови ТОВ «Епіцентр К» по роботі з громадськістю, був політтехнологом О.Гереги. М.т.: +38(067)364-81-68.

«Підконтрольний» сім'ї Герег народний депутат.

- під час місцевих виборів у 2015 році дана партія зайняла перше місце по кількості депутатів в **Хмельницькій обласній раді** і **має там найбільшу фракцію** (19 з 84 депутатів, що становить 22,6%), посаду **першого заступника голови Хмельницької обласної ради** займає Неоніла Андрійчук, член «За конкретні справи», голова Хмельницької обласної громадської організації «За конкретні справи», яка займається меценатством; в минулому - голова виборчого штабу О.Гереги, перший заступник голови Городоцької РДА;

- з травня 2018 року посаду **голови Хмельницької ОДА** займає Лозовий Вадим, колишній заступник генерального директора товариства з обмеженою відповідальністю «Епіцентр К» О.Гереги та депутат Хмельницької обласної ради від партії «За конкретні справи».



ЛОЗОВИЙ ВАДИМ МИКОЛАЙОВИЧ, 30.01.1971 р.н., уродженець та зареєстрований у м. Київ, по вул.Академіка Шліхтера, 14А, кв.1

М.т.: 380504442382, 380672183238.

З 2007 по 2018 рр. працював на керівних посадах ТОВ «Епіцентр К» О.Гереги. **З травня 2018 – голова Хмельницької ОДА.**

- **постійно бере активну участь в виборах до об'єднаних територіальних громад.** На останніх таких виборах 23.12.2018 **головою Улашанівської сільської ОТГ** (Славутський район) став Микола Гизимчук, безпартійний, але на виборах висувався від політичної партії "За конкретні

справи". Свої голоси за кандидата віддали 32,27% від тих, хто взяв участь у виборах.

Новоставецьку громаду Новоушицького району очолив Анатолій Вальчук від політичної сили "За конкретні справи".

На виборах Ямпільського селищного голови Білогірського району друге місце посів діючий сільський голова Ямполья Іван Бурлака, якого підтримувала партія "За конкретні справи", з результатом 769 голосів (28%).

У розрізі тергромад картина виглядає так:

-до Улашанівської ОТГ пройшли 5 партій (ВО "Батьківщина" – 11, "За конкретні справи" – 4, Аграрна партія – 4, БПП – 4, Радикальна партія Ляшка – 1) і один самовисуванець;

-Ямпільської ОТГ – дві партії (ВО "Батьківщина" – 16, Аграрна партія – 6);

-Новоставецької ОТГ – три політсили (ВО "Батьківщина" – 7, Аграрна партія – 4, "За конкретні справи" – 2) і один самовисуванець.

Таким чином, можна зробити обґрунтований висновок про те, що партія «За конкретні справи» на даний час проводить експансивну політику по завоюванню електорату на майбутні вибори до Верховної Ради 2019 року та потім, на місцевих виборах.

Отримано інформацію, про те політтехнологами О.Гереги вибудувана наступна структура осіб, що мають принести йому та його партії перемоги на виборах: очолює обласну структуру людина, яка безпосередньо відповідає перед О.Герегою та керує обласними процесами загалом, - їй підпорядковані так звані особи, відповідальні за кожен район Хмельницької області – в підпорядкуванні «керівників районів» знаходяться «сотники» (кожен з них отримує зарплатню 5000 грн.) – «сотники» керують «десятниками» (отримують заробітну плату в розмірі 1000 грн.). Задачею «десятників» є безпосередня робота зі своїм оточенням та переконання їх голосувати за політичні проекти О.Гереги.

Безпекою О.Гереги керує начальник служби безпеки ТОВ «Епіцентр К» *Чорноніг Іван Андрійович*. На території Хмельницької області безпековими питаннями для О.Гереги займаються колишні заступники начальника УМВС України в Хмельницькій області (займали посади до 2014 року) *Данів Федір Теодорович* та *Кобля Сергій Олексійович*. Проблеми безпеки в ході виборчих компаній О.Гереги на території Хмельницької області вирішує *Данилюк Юрій Володимирович*, колишній начальник ВБНОН УМВСУ в Хмельницькій області.

Також активно на себе звертає увагу політика О.Гереги у сфері розширення свого банку сільськогосподарських земель.

Відомо, що для досягнення своєї мети Герега О.В. використовує підконтрольне йому підприємство **Товариство з обмеженою відповідальністю «Агрохолдинг 2012»** (ЄДРПОУ – 40028765, юридична адреса – Хмельницька область, м. Городок, пров. Ксьондза Ванагса, 17, основний вид діяльності –

вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур), яке взято на облік податковими органами 24.09.2015.

Відомо, що у 2015 році після закінчення на території регіону періоду збору врожаю, представники **ТОВ «Агрохолдинг 2012»** у всіх районах Хмельницької області, почали навідуватись до власників земельних паїв, які здають в оренду наділи підприємствам групи компаній **Vitagro** підконтрольної **Лабазюку С.П. народному депутату від ОВО № 188 (Волочиський та Хмельницький райони)**, та пропонували їм розірвати існуючі договори оренди, з подальшим укладанням їх з **ТОВ «Агрохолдинг 2012»** на вигідніших умовах, які полягають у наступному:

- орендна плата у розмірі не менше 10%, або зерном по 1,3 т/га з паю;
- соціальний пакет для громад села – не менше 200 грн. за 1 га орендованої землі, або 1% від вирощеного врожаю.

Було з'ясовано, що запропонована орендна плата в **1,5-2 рази більша**, ніж на даний час виплачується в більшості сіл області великими аграрними компаніями і фермерами, які здійснюють свою господарську діяльність на території регіону; соціальний пакет наразі не передбачений взагалі. Вказана пропозиція є заманливою для більшості власників земельних паїв.

На протипагу цих дій **Лабазюк С.П.**, 04.12.2015 року особисто організував та провів у м. Хмельницькому ряд масових заходів. Відомо, що формальним організатор заходів виступила: Хмельницька обласна асоціація фермерів та приватних землевласників. Так, в цей день, з 11.00 до 12.30 в приміщенні Хмельницької обласної філармонії по вул. Гагаріна, 7 відбулось проведення зборів, під гаслом: «Збережемо аграрний потенціал рідної Хмельниччини». В даному заході взяли участь близько 800 осіб. Окрім цього, з 11.40 до 15.45 – на майдані Незалежності, біля приміщення Хмельницької обласної ради, де в цей час відбувалось проведення другого пленарного засідання першої сесії Хмельницької обласної ради VII скликання, відбувся мітинг із розміщенням агропромислової техніки в кількості 43 одиниць. В даному заході взяли участь близько 2000 осіб.



Фото техніки залученої для проведення акції.

Окрім цього відомо, що під час проведення зборів у Хмельницькій обласній філармонії, були присутні фермери та представники аграрних холдингів — «Мрія», «Сварог Вест Груп», «Астарта», «Кернел», «Перлина Поділля» *С.Іващука, голови Аграрної партії в Хмельницькій області*, які

прийняли резолюцію щодо подальших дій проти відміни спеціального режиму ПДВ та інших проявів податкового тиску на фермерів.

Відомо, що другим питанням форуму було захоплення земель на території Хмельницької області підприємством, яке підконтрольне *Герезі О.В.* Представники *Лабазюка С.П.* заявили, що компанія «Агрохолдинг 2012» не маючи а ні сільськогосподарської техніки, ні належної бази – складів, елеваторів, переробних заводів тощо, підписує договори оренди з пайовиками, при цьому пропонуючи людям по 5 тис. грн. Окрім цього було заявлено, що виплачуючи заявлені *Герезю О.В.* 10% від нормативно-грошової оцінки паю чи 1,3 тонни зерна за гектар – означає для підприємства працювати собі в збиток. Тому прекрасно зрозуміло, що такі обіцянки – лише недобросовісний рекламний хід, метою якого є нечесним та обманним шляхом заволодіти правами на сільгоспугіддя хмельничан.

Оскільки пропозиції **ТОВ «Агрохолдинг 2012»** в майбутньому можуть підвищити ціну оренди на землю і для інших великих агрокомпаній, позиція *Лабазюка С.П.* на форумі була підтримана. **Особисто Лабазюк С.П. на закінчення зборів у своєму виступі закликав їхати в м. Київ пікетувати приміщення Верховної Ради України, якщо керівництво області проігнорує їхні вимоги.**

Окрім цього, в ході проведення мітингу було прийнято рішення направити на засідання сесії Хмельницької обласної ради ініціативну групу із зверненням щодо прийняття рішення Хмельницькою обласною радою про заборону здійснювати рейдерське захоплення аграрною фірмою «Агрохолдинг 2012» землі на території області. Відомо, що вказане звернення було зачитано представниками ініціативної групи під час розгляду питань порядку денного сесії в категорії різне, з вимогою підтримати його шляхом голосування депутатами Хмельницької обласної ради та відповідно направити вказане рішення на ім'я Президента України Порошенка П.О.

З'ясовано, що з даного приводу на засіданні сесії виступила діючий депутат Хмельницької обласної ради сьомого скликання ***Вишнівська Наталія Миколаївна*** (11.04.1974 р.н., уродженка Хмельницької області, м. Красилів, зареєстрована за адресою Хмельницька область, м. Красилів, вул. Грушевського 92 кв. 73. Депутат Хмельницької обласної ради VII скликання (діючий), висунута політичною партією «За конкретні справи», в минулому голова люстраційного комітету Хмельницької ГО «Самооборона Майдану»), яка вказала на те, що аграрна фірма «Агрохолдинг 2012» під час укладання договорів на оренду земельних ділянок діє виключно у межах чинного законодавства України не порушуючи його та не згідна із вказаним зверненням.

Також, з даного приводу виступив голова громадської організації Рада ГО «Хмельницький Майдан» ***Мищук Алім Володимирович*** (23.02.1960 р.н., уродженець с. Писарівка Волочиського району Хмельницької області, зареєстрований в м. Хмельницькому, вул. Сонячна 28), який у своєму виступі закликав депутатів Хмельницької обласної ради підтримати текст звернення ініціативної групи.

Після цього керівництвом компанії «Агрохолдинг 2012» призупинено здійснення перереєстрації права оренди сільськогосподарських угідь, з метою тимчасово залагодження виниклої конфліктної ситуації та резонансу на території регіону.

Встановлено, що протягом 2015-2016р.р. ТОВ «Агрохолдинг 2012» не здійснювався експорт, імпорт та реалізація продукції, лише у 2016 році здійснювалось придбання товарів, послуг на загальну суму: **4075962 грн.**

Крім цього відомо, що в квітні місяці 2016 року були зроблено зміни до реєстру співзасновників **ТОВ «Вінницька аграрно – промислова група»** (код 36604325, м. Немирів, вул. Леніна, 226а, дир. Барцьось Володимир Васильович), відповідно до якого співвласниками вказаного підприємства стали:

- **компанія «Юнар Холдинг ЛТД»**, *респ.Кіпр, м.Нокосія, вул.Ілектрас, 19, оф.102, розмір внеску 3 400 00 грн,*

- **сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Нива і К»**, код 31348744, *Вінницька область, Калинівський район, с. Чернятин, вул.Гагаріна, буд.1а, розмір внеску 3 400 000 грн,*

- **ТОВ «Епіцентр К»**, код 32490244, *м.Київ, вул.Братиславська буд.11, розмір внеску 27 200 000 грн.*

Відповідно, в даний час кінцевими бенефіціарними власниками підприємства являються подружжя **Герези О.В.** та **Герези Г.Ф.**

Встановлено, що до квітня 2016 року фактичними власниками вищевказаної аграрної компанії являлися: **Тополова Олена Павлівна**, зареєстрована м. Київ, вул. Л.Толстого 8/29, **Лизунець Сергій Васильович**, зареєстрований м. Луганськ, в-ще Тепличне, вул. Садова 12, і дружина **Барцьось В.В. - Барцьось Тетяна Володимирівна**, зареєстрована с. Вінницькі Хутори Вінницького району, вул. Покришкіна, 71.

Відомо, що колишній керівник та власник вказаного сільського господарського підприємства - **Барцьось В.В.** залишився працювати на посаді генерального директора ТОВ «Вінницька аграрно – промислова група» з правами визначеними статутом підприємства.



БАРЦЬОСЬ ВОЛОДИМИР ВОЛОДИМИРОВИЧ, генеральний директор ТОВ «Вінницька аграрно – промислова група», депутат Вінницької обласної ради, фракція Аграрна партія України.

ТОВ «Вінницька аграрно – промислова група» займається сільгоспвиробництвом на території Вінницької області. Холдинг присутній в 13 районах Вінницької та 1 районі Хмельницької областей, на підприємствах сільськогосподарського напрямку створені кластерні структурні підрозділи (*господарства*) за територіальним принципом, що здійснюють весь комплекс сільськогосподарських робіт.

В складі 3-х ключових сільськогосподарських підприємств Холдингу виділено 46 підрозділів загальною площею обробітку землі понад 50 тис.га.

Загальна площа оброблюваних земель понад 50 тис. га. З 2009 по 2013 роки площа земель в обробітку збільшилась з 2 тис.га до 50 тис. га.

В структурі Холдингу наявні 3 сертифіковані елеватори в м. Немирів, смт Турбів Липовецького району та м.Гнівань Тиврівського району Вінницької області, потужністю зберігання 150 тис. тон, в 2013 році розпочато будівництво четвертого елеватора ємністю зберігання 100 тис.тон.

Встановлено, у 2015 році дохід **ТОВ «Вінницька аграрно – промислова група»** становив: **3770797грн.**

У 2016 році вказаним СГД експортовано продукції на загальну суму: **1103321грн.**

З метою розширення сфер впливу, збільшення електорального поля на території регіону, використовуючи широке коло корумпованих зв'язків, за підтримки підконтрольних службових осіб ГУ Держгеокадастру в Хмельницькій області, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у Хмельницькій області та керівника ТОВ «Агрофірма – Обрій» Приказюка В.Б., яка входить до складу агрохолдингу НСН, без відома та погодження фактичних керівників холдингу, здійснили перереєстрацію права оренди земель сільськогосподарського призначення загальною площею 15тис.га, які розташовані на території Деражнянського, Летичівського районів Хмельницької області та оброблялись вказаним СГД, на підконтрольне Герезі О.В. - ТОВ «Вінницька аграрно – промислова група».

19.11.2017 Антимонопольний комітет України надав дозвіл городоцькому ТОВ «Агрохолдинг 2012» на придбання частки в статутному капіталі **ТОВ «Оболонь Агро» (Чемерівці)**, що забезпечує перевищення 50% голосів у вищих органах управління товариства. ТОВ «Оболонь Агро» займається на Хмельниччині вирощуванням і заготівлею ячменю та тваринництвом. Власником 99,99% компанії виступає ПрАТ «Оболонь», бенефіціаром якого є його президент Олександр Слободян. Згідно з інформацією на сайті «Оболоні», це єдина аграрна «дочка» пивного підприємства.

Крім цього, наприкінці жовтня «Агрохолдинг 2012» повідомив про намір придбати 62,06% акцій **Закупнянського хлібоприймального підприємства** (Хмельницька область).

На теперішній час, загальний земельний банк аграрних підприємств, які входять до сфери впливу родини Герег становить понад 150тис.га. Процес збору земель продовжується шляхом пропонуванням власникам паїв плати за оренду сільськогосподарських угідь, яка є значно вищою за середню. Такі пропозиції отримують власники паїв, у яких завершується договір оренди з попереднім орендарем.

В даний час **конфлікт** на фоні цього у О.Герези наявний з місцевим потужним підприємцем.



ЛЕЙВИ ВАДИМ ЛЕОНІДОВИЧ, 07.12.1966 р.н., уродженець м. Біла Церква Київської області. М.т. 380983322355, 380673815858.

Місце проживання зареєстрований в с. Волиця Теофіпольського району Хмельницької області по вул. Небесної Сотні, буд.37Б, кв.4, фактично проживає в смт. Теофіполь Хмельницької області по вул. Цукровиків.

Особиста характеристика

Інвалід 2-ї групи. У зв'язку із хворобою (відсутня нирка), стан здоров'я Лейви В.Л. вже тривалий час погіршується, тому він часто здійснює поїздки за кордон з метою лікування. Потужний і хитрий агропідприємець на території Хмельницької області. ***Підтримує дружні стосунки із президентом України Порошенком П.О.***

Трудова та підприємницька діяльність

Потужний підприємець, відомий як голова спостережної ради **ВАТ «ТЕОФІПОЛЬСЬКИЙ ЦУКРОВИЙ ЗАВОД»** та цілого ряду сільськогосподарських підприємств Хмельниччини. Так, Лейви В.Л. є директором та співзасновником:

- **ТОВ «Продагротрейд»** (ЄДРПОУ 34614200, юридична адреса: м.Київ, вул.Січневого повстання, 3Б, кв.197, вид діяльності – інші види оптової торгівлі);

- **ТОВ ІВК «Агроцукор»** (з 20.09.2011 - в стані припинення за судовим рішенням про банкрутство; ЄДРПОУ 30845401, юридична адреса: смт.Ямпіль Білогірського району, вул.Леніна, 121, вид діяльності – виробництво цукру);

Співзасновником:

- **ВАТ «Теофіпольський цукровий завод»** (ЄДРПОУ 5394995, юридична адреса: смт.Теофіполь, вул.Жовтнева, 12, вид діяльності – виробництво цукру);

- **ТОВ «М.Транс»** (ЄДРПОУ 31918779, юридична адреса: м.Хмельницький, вул.Проскурівська, 45, кв.122, вид діяльності – вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур);

- **ТОВ «Грузевиця-Агро»** (ЄДРПОУ 35344513, юридична адреса: с.Грузевиця Хмельницького району, вид діяльності – вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур);

- **ТОВ «Україна 2001»** (ЄДРПОУ 35080933, юридична адреса – смт.Теофіполь Хмельницької області, вул.Небесної сотні, 37В, вид діяльності - вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур);

Засновником: **ТОВ «Фірма «Плутон»** (ЄДРПОУ 23244101, юридична адреса: смт.Теофіполь, вул.Жовтнева, 12, вид діяльності – оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням).